

# Beleidsplan Stichting Historyland 2019



## Introductie

---

Stichting Historyland is een initiatief van Drs. A. van den Ban. Hij is een succesvol ondernemer die op latere leeftijd Vaderlandse geschiedenis is gaan studeren aan de Universiteit van Leiden. Vanuit zijn liefde voor geschiedenis en zijn verbondenheid met Hellevoetsluis is hij begonnen met het idee om Historyland te ontwikkelen. De locatie voor Stichting Historyland is een schitterende zichtlocatie; gelegen aan het Kanaal door Voorne in Hellevoetsluis. In eerste instantie was het de bedoeling om alleen lezingen te gaan verzorgen in de oude schuur van de boerderij. Dit met het oog op het kruithuisje, waar tot op dat moment de lezingen wekelijks werden gegeven. Sandy van den Ban is zich vanaf het eerste moment bezig gaan houden met de aanleg van een moestuin en het ontwikkelen van het land om de boerderij waarvan permacultuur<sup>1</sup> een wezenlijk onderdeel uitmaakt.

## Doelstelling

---

De Stichting Historyland heeft ten doel:

- a. het bevorderen van historisch, cultureel en ecologisch besef;
- b. het ontwikkelen van activiteiten ter versterking van de educatie op cultureel en historisch gebied;
- c. het bijeenbrengen van middelen ter bevordering van het hiervoor omschreven doel.

De Stichting Historyland tracht dit doel onder meer te bereiken door:

- a. het openstellen van een educatief centrum annex museum.
- b. het verrichten van al hetgeen overigens aan het doel bevorderlijk kan zijn.

De Stichting Historyland heeft geen winstoogmerk.

Tevens is het de bedoeling dat er een nieuw natuurgebied ontstaat, dat de schakel zal vormen tussen enkele grote natuurgebieden in Hellevoetsluis (Kooisteebos, Natuurlijk Grasweggebied en het Ravensehout). Hier kunnen mensen, door excursies of andere activiteiten, kennis maken met (de geschiedenis van) het landschap.

---

<sup>1</sup> *Bij permacultuur Nederland geloven we in lokaal, vers en gezond voedsel dat met respect voor de mens en de aarde is gegroeid. En dat iedereen die bereid is de handen uit de mouwen en in de aarde te steken hier toegang tot heeft. Het doel van permacultuur is samenwerking tussen de mens en de haar omgewende natuur gericht op een harmonisch voortbestaan van beide. Met permacultuur kun je o.a. leren hoe je een lekkere eetbare tuin kunt ontwerpen die niet alleen mooi, maar ook nuttig is voor jezelf en andere levende organismen.*



## Bedrijfsidee

---

Stichting Historyland is een educatief centrum waar jong en oud kennis kunnen maken met de wereld van geschiedenis en cultuur maar ook van natuur en permacultuur. Het educatief centrum heeft een museumfunctie waar mensen, al dan niet met een rondleider, kennis kunnen maken met geschiedenis en cultuur. De collectie is zeer gevarieerd en bestaat uit zeer bijzondere fossielen en historische voorwerpen die een tijdsbalk bestrijken van 2,5 miljard jaar geleden tot heden.

In het centrum kunnen bezoekers binnen en buiten rondlopen. Via een receptie/winkeltje komen mensen het gebouw binnen waarna ze via een bepaalde looproute de collectie kunnen bewonderen.

Van den Ban verzorgt al zo'n twaalf jaar gratis lezingen over geschiedenis en cultuur (in de ruimste zin van het woord) in het Kruithuis. Stichting Historyland organiseert nu de lezingen in een speciaal daarvoor aangelegen gehoorzaal. Ook gastsprekers zullen geregeld lezingen/workshops geven. De gehoorzaal is ingericht voor het geven van lezingen met PowerPointpresentaties met de daarvoor benodigde apparatuur zoals een beamer, computer, geluidsinstallatie en diverse schermen. Verder wordt er door diverse verenigingen gebruik gemaakt van de gehoorzaal voor bijeenkomsten en seminars. De gehoorzaal heeft 100 zitplaatsen. Het centrum wordt ook verhuurd voor bedrijfsuitjes met een zakelijk maar ook educatief karakter.

Er worden verjaardagsfeestjes georganiseerd waar de deelnemers interactief bezig zullen zijn met; gereedschap maken, opgraven van fossielen en andere zaken. Het centrum beschikt over een theetuin waar bezoekers een consumptie kunnen nuttigen. De theetuin is vrij toegankelijk.

Vanaf april 2017 beschikt Stichting Historyland over een midgetgolfbaan (twaalf holes); Adventure Historygolf. De gehele golfbaan is ingericht en ontworpen rondom de wereldgeschiedenis. Daarnaast zijn er ook nog andere 'activiteiten' ontwikkeld:

- Goudzoekersdorpje.
- Treintje.
- Bunker
- Piramide en hunebed.



## Vergunningen

---

Vergunningen zijn er verleend door de Gemeente Hellevoetsluis en andere instellingen voor de hierna genoemde projecten:

- Boerderij
- Spiegelzee
- Cisterciënzertoren
- Gebruikersmelding door de Gemeente en Brandweer
- Horecaverunning t.n.v. Jeroen Oomen en Lisa Verhagen
- Buitenopstellingen van diverse zaken.

Wapenvergunning van Bijzondere wetten van de politie voor het voorhanden hebben van kanonnen en dergelijke.

## Risico's en verzekeringen

---

Er is een bezoekersreglement op de website [www.historyland.nl](http://www.historyland.nl) geplaatst (zie bijlage).

Afgesloten zijn de hierna genoemde verzekeringen.

- Aansprakelijkheidsverzekering
- Opstalverzekering
- Inventarisverzekering
- Werkmaterieelverzekering
- Ri & E is uitgevoerd

## Markt & marketing (de 6 P's)

Marketing wordt door de manager verzorgd, daar waar nodig ondersteund door externe bureaus.

---

- **Product**

Er zijn verschillende activiteiten die plaatsvinden in Historyland. Deze zullen hier vermeld worden als "producten".

- Museum
- Lezingen
- Kinderfeestjes



- Verhuur locaties
- Adventure Historygolf
- Eten & drinken

- **Prijs**

- De entreprijzen voor het museum zijn:

Volwassenen	€ 10,00
Kinderen	€ 7,95
Entree + golf volwassenen	€ 15,-
Entree + golf kinderen	€ 12,95
Kinderen tot 3 jaar	gratis
Rondleidingen	€ 2,50 p.p.
Jaarkaart	€ 45,-

- De toegang voor lezingen door Drs. A. van den Ban is in beginsel gratis. De mensen die de lezingen bijwonen moeten wel vriend zijn van Stichting Historisch Genootschap “De Cruyttoren”. Dit lidmaatschap is gratis.

De prijs voor lezingen, gegeven door derden, gaat in overleg met diegene die de lezing(en) geeft.

- De prijs voor kinderfeestjes is afhankelijk van het soort feestje. Er zijn vele mogelijkheden van museumbezoek tot workshops. Van snackmaaltijd tot speurtocht.

- **Plaats**

Historyland is gelegen aan de Ravenseweg 11c te Hellevoetsluis. Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Hellevoetsluis, H nr. 2011. De totale oppervlakte van het perceel bedraagt 9.24.52 ha. Op het perceel is een voormalig agrarisch bedrijfscomplex aanwezig bestaande uit boerderij en agrarische bedrijfswoning. Tevens is een kapschuur (350 m<sup>2</sup>) aanwezig.

Hellevoetsluis ligt in de provincie Zuid-Holland op het eiland Voorne-Putten. Het plangebied betreft het agrarische perceel Ravenseweg 11c, gelegen in het buitengebied van de gemeente Hellevoetsluis, grenzend aan de noordoostelijke rand van het stedelijk gebied. Aan de overkant van de Nieuweweg is de jongste wijk van Hellevoetsluis, ‘De Ravense Hoek’, gelegen. De bebouwing in het buitengebied bestaat veelal uit verspreid liggende bebouwing en meestal in de vorm van boerderijen. Het bebouwingsbeeld in het landelijk gebied bestaat voornamelijk uit historische en moderne agrarische gebouwen met erfbeplanting rond het perceel. Er zijn akkerbouw-, veeteelt-, fruitteelt- en enkele glastuinbouwbedrijven gevestigd. Historyland ligt op een strategisch punt; het is zichtbaar vanaf het druk bereden Kanaaldijk/N494. Op eigen terrein is er parkeergelegenheid voor circa 80 auto’s.



- **Presentatie**

De presentatie van Stichting Historyland als 'attractie' zal op velerlei manier gebeuren:

- Websites: [www.historyland.nl](http://www.historyland.nl) en [www.decruyttore.nl](http://www.decruyttore.nl)
- Campagne op Radio Rijnmond en RTV Rijnmond
- Campagne op TV West en Radiowest
- Social media: Facebook, Twitter en Instagram.
- Advertenties op Facebook.
- Advertenties in lokale bladen, d.m.v. free publicity door stukken aan te leveren met nieuws betreffende Stichting Historyland
- Flyers

- **Personeel**

Stichting Historyland is een stichting met een bestuur. Het bestuur bestaat uit:

- Drs. Arie van den Ban : voorzitter
- Dick Mol : penningmeester
- Lisa Verhagen : secretaris

De Stichting Historyland heeft een manager: mevrouw Lisa Verhagen zij heeft de dagelijkse leiding.

Stichting Historyland is een stichting met in meerderheid vrijwillige medewerkers. De functies die beschikbaar zijn binnen de werkzaamheden op Historyland zijn:

*Rondleider*

de rondleider geeft rondleidingen in het centrum aan groepen of individuele bezoekers. De gidsen spreken Nederlands en diverse buitenlandse talen. De talen die rondleiders adequaat moeten spreken (niet iedereen alle talen); Nederlands, Duits, Frans, Engels en Spaans. Op aanvraag zullen er rondleiders aanwezig zijn.

*Surveillant:*

de toezichthouder geeft niet actief rondleidingen; dat wordt door de gidsen gedaan. De toezichthouder ziet erop toe dat de bezoekers zich aan de voorgeschreven regels houden. Ook is hij/zij aanspreekpunt voor de bezoekers. Gedurende de openingstijden van het museum dient er minimaal één surveillant binnen, en één surveillant buiten te zijn.

*Onderhoud en techniek:*

er is technisch onderhoud nodig. Daarnaast houdt dit team het centrum schoon.



<i>Facilitair:</i>	houdt toezicht op het schoonmaken, verzorgt de voorraden schoonmaakmiddelen, toiletpapier, koffie en andere benodigdheden.
<i>Kassa/winkel:</i>	de kassadienst ontvangt de bezoekers, int de entreegelden tijdens de openingstijden en bemant de winkel.
<i>Militaria:</i>	er zijn verschillende zaken op het gebied van leger aanwezig; kleding, voertuigen en attributen. De afdeling 'militaria' is verantwoordelijk voor onderhoud van de attributen en ontwikkeling van de collectie.
<i>Buitenteam</i>	voor onderhoud van al het groen en opstallen in het buitengebied

Elke functiegroep van de vrijwilligers heeft een teamcoördinator. Deze persoon is eerste aanspreekpunt voor het team en daarnaast afgevaardigde bij de tweewekelijkse overleggen met de manager van Historyland.

- **Promotie**

De promotie zal gedaan worden op velerlei manieren. Zo heeft de Stichting Historyland een website [www.historyland.nl](http://www.historyland.nl) welke in eigen beheer wordt onderhouden. Daarnaast is de Stichting Historyland ook actief op social media door een eigen Facebookpagina, Instagramaccount en een Twitteraccount. Hierop worden bijzonderheden, evenementen en foto's gedeeld. Campagne op Radio Rijnmond en TV RTV Rijnmond mede een campagne op Radio West en TV West.

## Financiën

---

### Exploitatiebegroting

De stichtingskosten m.b.t. de bouw en de ontwikkeling van het educatief centrum zijn volledig door A. van den Ban betaald.

De baten van de Stichting Historyland zullen voornamelijk bestaan uit inkomsten uit verkoop toegangsbewijzen, activiteiten, souvenirs, koffie/thee, partijen, zaalhuur, sponsorbijdragen en giften. De lasten zullen voornamelijk bestaan uit inkoop m.b.t. partijen, drukwerk en promotie, souvenirs, bedrijfskleding, kantoorkosten, kantinekosten, schoonmaakkosten, energiekosten, huurlasten, vergoedingen en klein inventaris.



Er is sprake van een huurovereenkomst voor het gebruik van de opstallen en het terrein. Daarnaast worden door dhr. A. van den Ban zaken uit zijn privécollectie (zie lijst) ter beschikking gesteld. Ook derden stellen zaken ter beschikking.

De administratie wordt uitgevoerd door een administratiekantoor en jaarlijks wordt een jaarrekening opgesteld door een geregistreerd accountantskantoor. Deze jaarrekening wordt vermeld op onze website en is daarmee openbaar toegankelijk.

## **ANBI-status**

De Stichting Historyland heeft de ANBI-status (Algemeen Nut Beogende Instelling), hetgeen betekent dat giften en donaties fiscaal aftrekbaar zijn.



